

RÉCENTS FINANCEMENTS PAR EMPRUNT

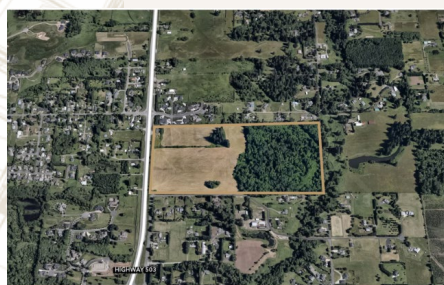
31 mai 2022



FLORIDE

Prêt pour la construction, auprès d'un emprunteur déjà client, de 27 logements en copropriété à vendre.

Montant	19 050 000 USD	Catégorie d'actif	Résidentiel
Ratio prêt-valeur*	62,8 %	Privilège	Premier rang
* Établi en fonction d'une évaluation indépendante		Emplacement	Madeira Beach (MSA de Tampa)



WASHINGTON

Prêt pour terrains visant l'acquisition d'une parcelle de 64,97 acres, dont 38,6 acres seront destinés à l'aménagement de 96 lots et le solde à l'aménagement ultérieur de 161 lots.

Montant	9 968 000 USD	Catégorie d'actif	Terrain
Ratio prêt-valeur*	40,7 %	Privilège	Premier rang
* Établi en fonction d'une étude de marché		Emplacement	Battle Ground (Clark County)



COLOMBIE-BRITANNIQUE

Prêt pour la construction de 53 maisons de ville à vendre.

Montant	34 870 000 CAD	Catégorie d'actif	Résidentiel
Ratio prêt-valeur*	66,2 %	Privilège	Premier rang
* Établi en fonction d'une évaluation indépendante		Emplacement	Vancouver



FLORIDE

Prêt pour terrains visant le refinancement d'environ 1 500 acres de terrain destinés à un développement à usage mixte.

Montant	43 511 621 USD	Catégorie d'actif	Terrain
Ratio prêt-valeur*	51,2 %	Privilège	Premier rang
* Établi en fonction d'une évaluation indépendante		Emplacement	Palm Bay (près de la MSA d'Orlando)

Suivez-nous sur LinkedIn pour obtenir des alertes sur les transactions et des mises à jour sur nos projets

Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec le Service des ventes de placement | T : 1 877 689.0821 | C : ventes@trezcapital.com

BUREAUX À TRAVERS L'AMÉRIQUE DU NORD

trezcapital.com