

Opérations de financement récentes

31 octobre 2021



TEXAS

Prêt pour l'acquisition d'un terrain d'environ 1 027 acres et l'aménagement d'environ 355 lots dans le cadre de la phase 1 du développement d'une communauté située dans la région métropolitaine (MSA) de DFW.

Montant	50 561 000USD	Type de propriété	Résidentiel
Emplacement	Pilot Point ETJ, Texas	Privilège	Premier rang
Ratio prêt-valeur	72,6 %*	* Établi en fonction d'une évaluation indépendante	



FLORIDE

Prêt pour la construction d'un immeuble de hauteur moyenne comportant 323 logements multifamiliaux à louer.

Montant	78 197 393 USD	Type de propriété	Résidentiel
Emplacement	Miami, Floride	Privilège	Premier rang
Ratio prêt-valeur	72,1 %*	* Établi en fonction d'une évaluation indépendante	



TEXAS

Prêt pour la construction d'un hôtel Indigo by IHG de 150 chambres situé dans la région Las Colinas (MSA d'Irving) au Texas.

Montant	17 666 000 USD	Type de propriété	Hôtellerie
Emplacement	Irving, Texas	Privilège	Premier rang
Ratio prêt-valeur	69,3 %*	* Établi en fonction d'une évaluation indépendante	

Suivez-nous sur LinkedIn pour obtenir des alertes sur les transactions et des mises à jour sur nos projets 

Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec le Service des ventes de placement | T : 1.877.689.0821 | C : ventes@trezcapital.com

BUREAUX À TRAVERS L'AMÉRIQUE DU NORD

trezcapital.com

Les renseignements présentés dans ce document le sont à titre informatif uniquement et ne constituent pas une offre d'achat ou de vente dans toute juridiction. Il ne faut pas se fier à ces renseignements au moment de prendre une décision en matière d'investissement. Trez Capital ne peut être tenu responsable de toute perte résultant de l'utilisation des renseignements présentés. Le rendement passé n'est pas indicatif du rendement futur et il ne faut pas s'y fier exclusivement. Trez Capital n'assume aucune responsabilité quant à la mise à jour des renseignements. Trez Capital ne peut garantir l'exhaustivité ni l'exactitude des renseignements fournis par des tiers qu'elle peut utiliser. Ce document ne peut être distribué, modifié ou communiqué sans avoir obtenu l'approbation préalable écrite de Trez Capital.